

**AVIS DE VENTE N°04/2025**  
**« Un FOND DE COMMERCE D'UN IMMEUBLE SIS AU 4 RUE SEIF EDDAWLA**  
**-TUNIS »**

La Banque Nationale Agricole se propose de vendre au plus offrant, le Fond de commerce sis dans un immeuble, R+1 implanté sur un terrain de 446 m<sup>2</sup> objet du titre foncier N°51081. Ce F.C jouit d'un emplacement de choix aussi bien de point de vue commercial qu'administratif.

Les personnes intéressées peuvent retirer le cahier des charges gratuitement auprès du "Secrétariat Permanent de la Commission des Marchés", 10<sup>ème</sup> étage- Immeuble BNA – (BAD), sis à la rue de Syrie Tunis– 1002.

L'offre doit parvenir par voie postale sous pli recommandé ou par rapide poste au Bureau d'Ordre Central de la BNA (Avenue Mohamed V – Bab Bhar 1002 Tunis) au plus tard le 28/04/2025 à 11 h 00, date et heure limite de réception des offres ( le cachet du Bureau d'Ordre Central de la Banque faisant foi).

L'offre doit être présentée comme suit :

Une enveloppe, fermée et scellée libellée au nom de Monsieur le Directeur Général par intérim portant la mention :

**“A NE PAS OUVRIR – vente N° 04/2025 d'un fond de commerce sis au 4 rue seif Eddawla –Tunis.**

Cette enveloppe devra contenir :

- La soumission et le cahier des charges dûment signés (signature légalisée).
- Une caution provisoire d'un montant de 4.000,000DT, valable 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Pour la visite des lieux, les personnes intéressées peuvent contacter directement **94.753.510/ 52.400.603** pendant les journées ouvrables de la Banque.

## اعلان بيع عدد 04-2025

بيع أصل تجاري لعقار كائن بنهج سيف الدولة عدد 4 و نهج المختار عطية عدد 44-تونس

يعتزم البنك الوطني الفلاحي بيع أصل تجاري لعقار كائن بنهج سيف الدولة عدد 4 و نهج مختار عطية عدد 44-تونس، مساحته 685 م م تقريبا ، مشمولة بالرسم العقاري عدد 51081.

فعلى كل الراغبين في المشاركة، الاتصال بالبنك الوطني الفلاحي "الكتابة القارة للجنة الصفقات" مبنى البنك الوطني الفلاحي الكائن بنهج سوريا - 1002 تونس الطابق 10 - تونس وذلك لسحب كراس الشروط.

ترسل العروض مضمونة الوصول عن طريق البريد او عن طريق البريد السريع باسم السيد الرئيس المدير العام بالنيابة للبنك الوطني الفلاحي بنهج سوريا 1002-تونس في ظرف مختوم يكتب عليه بوضوح

"لا يفتح،" بيع عدد 04-2025 أصل تجاري للعقار الكائن بسيف الدولة-تونس ."

ويحتوي هذا الظرف على

- العرض وكراس الشروط بعد امضائهما والتعريف بالإمضاء
- الضمان الوقي (أربعة آلاف دينار) صالح ب 90 يوما ابتداء من تاريخ اخر اجل لقبول العرض

حدد اخر اجل لقبول العروض ليوم 28 أفريل 2025 على الساعة الحادي عشر صباحا ويقع الاعتماد على ختم مكتب الضبط المركزي لإثبات ذلك.

لمزيد الارشادات ومعاينة العقار، يمكن الاتصال بالهاتف على الرقم 52.400.603 / 94.753.510 وذلك في أيام وأوقات العمل.